

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

PLANUNGSBÜRO SCHUBERT
ARCHITEKTUR & FREIRAUM
Friedhofstraße 2
01454 Radeberg

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 30 1 477
Fax 0371 / 30 1 478

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Regionalgruppe Bautzen
Bearbeiter: Siegfried Kühn
bund.bautzen@freenet.de

Chemnitz, 17. Januar 2018

2. ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN „AM KIRSCHBERG“ Stadt Weißenberg

Ihre Email vom 15.12.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Einbeziehung gemäß § 33 SächsNatSchG i.V.m. § 3 BNatSchG und § 4(2) BauGB und äußern uns mit folgender Stellungnahme:

- Im Nachhaltigkeitskonzept der Bundesregierung ist das Ziel gesetzt, den Flächenverbrauch so gering wie möglich zu halten. Es ist zu bezweifeln, dass die Ausweisung immer weiterer Wohngebiete außerhalb des Stadtgebietes diesem Ziel gerecht wird.
- Im Weiteren werden die Planungen in der jetzigen Form abgelehnt. Die grünordnerischen Festsetzungen sind vage und an deren Willen zur Umsetzung sind Zweifel angebracht. Zum Umfang des Grünstreifens zur offenen Landschaft nach Westen hin gibt es z.B. keine nachvollziehbaren Festsetzungen.
- Es wird beschrieben, dass zur Durchgrünung im Ursprungsbebauungsplan die Anpflanzung von Laubbäumen festgesetzt worden ist. Abgesehen davon, dass zu bezweifeln ist, dass eine solche Festsetzung auf privatem Grund durchsetzbar ist, ist im gegenwärtigen Zustand des Wohngebietes von einer „Durchgrünung“ noch nichts zu erkennen. (üblich ist ja in solchen Gebieten die Anpflanzung von kniehohen Koniferen) Für grünplanerische Festsetzungen müssen im Plangebiet öffentliche Flächen gesichert werden, auf denen die Festsetzungen in der erforderlichen Qualität umgesetzt werden können. Hier hätte sich z.B. der Lage nach das Flurstück 272/59 angeboten.
- Die bereits vorhandene straßenbegleitende Bepflanzung auf der Ostseite soll offensichtlich ersatzlos zugunsten der zwei neuen Grundstücke verschwinden.

Mit freundlichen Grüßen



Siegfried Kühn, Regionalgruppe Bautzen