

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Dr. Braun & Barth
Freie Architekten Dresden
Tharandter Straße 39
01159 Dresden

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Regionalgruppe Bautzen
Bearbeiter: Siegfried Kühn
bund.bautzen@freenet.de

Chemnitz, 01. Februar 2018

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Eigenheimstandort Sonnenblick

Ihre Email vom 19.12.2017

Ihr Zeichen: ba

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Einbeziehung gemäß § 33 SächsNatSchG i.V.m. § 3 BNatSchG und § 4(2) BauGB und äußern uns mit folgender Stellungnahme:

Das Vorhaben ist abzulehnen, weil damit die Versiegelung bzw. Überbauung noch weiter erhöht wird. Es ist anzuzweifeln, dass die zulässige Grundflächenzahl eingehalten wird, wenn noch die weiteren, nicht dargestellten privaten Verkehrsflächen (private Wege, Stellflächen usw.) mit eingerechnet werden.

Bei einer Vorortbesichtigung musste festgestellt werden, dass der eingereichte Plan mit der Ausführung nicht übereinstimmt. Auf der für die Baumpflanzungen vorgesehenen Fläche wurden inzwischen Stellflächen eingerichtet, keineswegs nur als Provisorium. Baumpflanzungen sind sicher nicht vorgesehen. Auf der gegenüberliegenden Seite der Straße und an vielen anderen Stellen wurden Thujapflanzungen angelegt. Auch wenn man sich über die Ästhetik streiten kann, im Blick auf Naturschutz haben diese gebietsfremden Anpflanzungen keinerlei Relevanz.

Was soll man von einem Plan halten, der nicht einmal den Status quo darstellt. Wie wird sich die weitere Ausführung zu den Darstellungen gestalten? Wo sind die notwendigen Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen zu finden, die u.a. die Untere Naturschutzbehörde einfordert?

Mit freundlichen Grüßen



Siegfried Kühn
BUND RG Bautzen