

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Stadt Waldenburg
Bauamt Herrn Zenker
Markt 1
08396 Waldenburg

Landesverband Sachsen e.V.
Ortsgruppe Waldenburg
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Schwaben, 14.11.2018

Stellungnahme des BUND zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr.
01/2017 „Standortverlagerung PENNY-Markt“ Stadt Waldenburg, Landkreis Zwickau, Stand
18. September 2018, Auslegung vom 5.1.2018-07.12.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Ortsgruppe Waldenburg des Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND)
Landesverband Sachsen e.V. lehnt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.
01/2017, der uns mit Schreiben vom 29.10.2018 von Dipl.-Ing. Volker Herger zugestellt wurde, ab.

Zu den Gründen:

Mit der am 10.03.2018 verfassten Stellungnahme (siehe Anlage) formulierten wir unsere Einwände zu den Themen Versorgungslage, Anwohner/Emissionen, Verkehrssituation, Parkplatzsituation, Angebot, Denkmalschutz, Naturschutz und Innenstadtentwicklung. Wir machten für eine Erweiterung des Angebotes am bisherigen Standort einen Vorschlag. Auf diesen wurde jedoch nicht eingegangen.

Auf das Thema Anwohner/Emissionen und Naturschutz wird in der aktuellen Planung mit entsprechenden Schallschutz- und Kompensationsmaßnahmen reagiert.

Nicht jedoch auf unsere Bedenken zum Thema Versorgungslage, Verkehrssituation, Parkplatzsituation, Angebot, Denkmalschutz.

Alternativen zur Innenstadtentwicklung wurden bereits in der Planung Stand 30.01.2018 für nicht realisierbar erklärt. Diese Auffassung teilen wir nicht!

Im Falle der Realisierung des Vorhabens weisen wir noch einmal auf den erforderlichen Schutz des Naturdenkmals „Eiche an der Molkerei Waldenburg“ während der Bauphase, insbesondere dem umfassenden Schutz der Baumwurzel und der Sicherstellung einer ausreichenden Wasserversorgung (Ökologische Baubegleitung) hin!

Für die zukünftig benachteiligten Bewohner der um den jetzigen Standort herum gelegenen Einrichtungen (betreutes Wohnen) fordern wir die Fertigstellung eines rollatortauglichen Gehweges und einen entsprechenden Übergang an der Dr. Otto-Nuschke-Straße bereits zum Zeitpunkt der Verlegung des Standortes!

Mit freundlichen Grüßen

J. A. Peter Oetzel
Jens Gagelmann, BUND-Ortsgruppe Waldenburg

Hausanschrift:
BUND Sachsen
Straße der
Nationen 122
09111 Chemnitz

Bankverbindung:
GLS Bank
IBAN DE57 4306 0967 1162
7482 01
BIC GENODEM1GLS

Spendenkonto:
GLS Bank
IBAN DE84 4306 0967 1162
7482 00
BIC GENODEM1GLS

Vereinsregister:
Chemnitz
Registernummer:
VR 783
Steuernummer:
215/140/00740

Der BUND ist ein anerkannter
Naturschutzverband nach § 32
Sächsisches Naturschutzgesetz.
Spenden sind
steuerabzugsfähig.