

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Stadtverwaltung Pirna
Am Markt 1/2
01796 Pirna

per Fax: 03501-556-331

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Bearbeiter: H. Kubitz

Chemnitz, 20. Mai 2020

Ihr Zeichen: 51111.211.78

Ihr Schreiben vom 14.04.2020

Stellungnahme zum 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 78 Wohngebiet „An der Siegfried-Rädel-Str.“ der Stadt Pirna

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Übersendung der Unterlagen zum o.g. Vorhaben sowie zur Verlängerung der Abgabefrist.

Zu den vorgenommenen Änderungen im Entwurf des B-Planes sind aus Sicht des Naturschutzes keine weiteren Hinweise zu bemerken.

Wir möchten jedoch anmerken, dass generell die Bebauungsabsicht im rechtlich festgesetzten Überschwemmungsgebiet der Gottleuba und der Elbe äußerst kritikwürdig ist. Wir bezweifeln, dass sich hier nachhaltig gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse realisieren lassen und die Sicherheit der Wohn- und Arbeitsbevölkerung gegeben ist (s. §1 BauGB). Statt auf eine Minimierung der Risiken hinzuwirken, werden durch die Bebauung neue geschaffen. Im Hochwasserfall müssten die Häuser ggf. evakuiert werden.

Aus der Begründung bzw. dem Umweltbericht geht nicht hervor, inwiefern eine Alternativenprüfung (abgesehen von der 0-Variante S. 19 UB) stattgefunden hat. Die Entwicklung derartiger Flächen sollte erst dann erwogen werden, wenn sich im Gemeindegebiet keine anderen bebaubaren Flächen mehr finden lassen. Dazu fehlen aber entsprechende Ausführungen. Dabei erweist es sich als äußerst nachteilig, dass die Fläche nicht aus einem rechtskräftigen FNP entwickelt wurde (S. 6 UB).

Mit freundlichen Grüßen



Dr. David Greve
Landesgeschäftsführer

Hausanschrift:
BUND Sachsen
Str. der Nationen 122
09111 Chemnitz

Bankverbindung:
GLS Bank
IBAN DE57 4306 0967 1162
7482 01
BIC GENODEM1GLS

Spendenkonto:
GLS Bank
IBAN DE84 4306 0967 1162
7482 00
BIC GENODEM1GLS

Vereinsregister:
Chemnitz
Registernummer:
VR 783
Steuernummer:
215/140/00740

Der BUND ist ein anerkannter
Naturschutzverband nach § 32
Sächsisches
Naturschutzgesetz.
Spenden sind
steuerabzugsfähig.