

BUND LV Sachsen e.V., Regionalgruppe Schwarzenberg

N1 Ingenieurgesellschaft mbH
Industriestraße 1
08280 Aue

Landesverband Sachsen e.V.
Regionalgruppe Schwarzenberg
Zum Sportplatz 6
08352 Raschau-Markersbach

Fon 03774 / 823767

bund-schwarzenberg@web.de
www.bund-sachsen.de

Raschau, 10.02.2021

Vorentwurf des Bebauungsplanes „Wohngebiet Markersbacher Talblick“ – Fassung Januar 2021 in der Gemeinde Raschau-Markersbach, Erzgebirgskreis
Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
Ihr Schreiben vom 02.02.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Zusendung der Unterlage und die Möglichkeit zur Stellungnahme.

Stellungnahme

Wir haben keine grundsätzlichen Einwände gegen das geplante Vorhaben. Auch wenn es sich um Maßnahmen im Außenbereich handelt, geht es praktisch um eine Nachverdichtung in der Ortslage. Die Nutzung der vorhandenen Infrastruktur und von Baulücken ist daher sinnvoll.

Auf die Einhaltung des Punktes 7.3.2. „Maßnahmen zur Überwachung der erheblichen Auswirkungen“ ist zu achten, insbesondere ist dabei der letzte Abschnitt wichtig: Es ist im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens und der Bauausführung darauf zu achten, dass die gegebenen Hinweise einschließlich Festsetzungen beachtet werden.

Ansonsten haben wir keine weiteren Hinweise oder Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen



Klaus Richter
Vors. BUND Schwarzenberg

Hausanschrift:
BUND Sachsen
Str. der Nationen
122
09111 Chemnitz

Bankverbindung:
GLS Bank
IBAN DE57 4306 0967 1162
7482 01
BIC GENODEM1GLS

Spendenkonto:
GLS Bank
IBAN DE84 4306 0967 1162
7482 00
BIC GENODEM1GLS

Vereinsregister:
Chemnitz
VR 783
Steuernummer:
215/140/00740

Der BUND ist ein anerkannter
Naturschutzverband nach § 32
Sächsisches Naturschutzgesetz.
Spenden sind steuerabzugsfähig.