



FRIENDS OF THE EARTH GERMANY

BUND für Umwelt und
Naturschutz Deutschland

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Gemeinde Elsterheide
Am Anger 36
02979 Elsterheide OT Bergen

Bearbeiter: J. Fröhlich

Chemnitz, 11. Mai 2021

Ihr Zeichen:

Schreiben vom 23.04.2021

Stellungnahme zur 3. Änderung des B-Plans „Geierswalder See – Südböschung“

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland, Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

Das Vorhaben wird in seiner aktuellen Form abgelehnt.

Durch die 3. Änderung sollen v. a. die Beherbergungsmöglichkeiten um den Geierswalder See erweitert werden. Natura-2000-Gebiete sind aufgrund des Abstandes zum Vorhaben vermutlich nicht betroffen, stattdessen grenzt jedoch ein § 30 BNatSchG-Biotop im Norden an. In der zu erstellenden UP sind dessen Betroffenheit zu prüfen und Schutzmaßnahmen zu entwickeln.

Unklar ist, weshalb motorbetriebene Fahrzeuge von 6 – 22 Uhr zulässig sein müssen und aus diesem Grunde zusätzliche Ferienhäuser in SO4 errichtet werden. Die zusätzliche Flächenversiegelung durch Neubau ist zu umgehen, indem einfach die Nutzungszeiten für Motorboote eingegrenzt werden und damit die erhöhte Immissionsbelastung in SO₂ vermieden wird.

Weiterhin werden durch die Planänderung Ruderal- und Gehölzflächen im nordöstlichen Außenbereich zerstört. Die vorgeschlagenen Maßnahmenflächen M2a und M2b zeichnen sich jedoch durch starke Fragmentierung aus und sind zur Hälfte kaum mehr als ein Grünstreifen.

Insgesamt werden 2.700 m² neu versiegelt. Da laut B-Plan vor Ort keine Ausgleichsflächen mehr vorhanden sind, sind die Entsiegelungsmaßnahmen und sonstigen Aus-

Hausanschrift:
BUND Sachsen
Str. der Nationen
122
09111 Chemnitz

Bankverbindung:
GLS Bank
IBAN DE57 4306 0967
1162 7482 01
BIC GENODEM1GLS

Spendenkonto:
GLS Bank
IBAN DE84 4306 0967
1162 7482 00
BIC GENODEM1GLS

Vereinsregister:
Chemnitz
Registernummer:
VR 783
Steuernummer:
215/140/00740

Der BUND ist ein
anerkannter
Naturschutzverband nach §
32 Sächsisches
Naturschutzgesetz.
Spenden sind
steuerabzugsfähig.

gleichsmaßnahmen in der UP zu prüfen. Bezüglich gefährdeter Tierarten ist deren Standorttreue bei Umsiedelungsvorhaben zu berücksichtigen.

Durch die Änderung von S07 wird die Maßnahmenfläche M7b um 1000 m² reduziert. Auch hier vermissen wir Vorschläge zum Ausgleich. Gleiches gilt für den Verlust von 3.330 m² Vorwald in S01. Die UP hat auch hierzu Aussagen zu treffen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. David Greve
Landesgeschäftsführer