

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

GLI-PLAN GmbH
Bautzener Str. 34
01877 Bischofswerda

mail: guenther@gli-plan.de

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Gesunde Zukunft
BUND Sachsen e.V.
Regionalgruppe der
Landkreise Bautzen,
Görlitz, Sächsische Schweiz

Fon 035201/ 816 335
Fax 035201 / 816 336
info@gesunde-zukunft.eu
www.gesunde-zukunft.eu

Volker Kurz
Regionalgruppenvorsitzender

Chemnitz, 11. Mai 2021

1. Änderung Bebauungsplan (B-Plan) mit integriertem Grünordnungsplan „EFH-Standort Rätzestraße“ in Demitz-Thumitz

Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und gleichzeitige frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 und § 4 BauGB

Ihr Schreiben vom 31.03.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gibt der BUND Sachsen folgende Stellungnahme ab:

- Unter der Voraussetzung, dass die vorgesehenen Maßnahmen zur Eingrünung des Baugebietes durch zusätzliche Pflanzung von Großbäumen und einer Hecke auch tatsächlich umgesetzt werden und dazu die im Plangebiet vorhandenen Bäume unbeschädigt erhalten bleiben, gibt es unsererseits keine grundsätzlichen Einwendungen gegen das Vorhaben.
- Der als Grünfläche verbleibende Teil des Plangebietes ist während der Bauarbeiten abzugrenzen und darf weder befahren noch als Lagerplatz genutzt werden. Die Bäume sind gegen Beschädigung zu schützen
- Die Baufelder sind so festzulegen, dass die Großbäume in der Mitte des Plangebietes erhalten bleiben und nicht dauerhaft durch die Bebauung beeinträchtigt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Gesunde Zukunft | BUND Sachsen e.V.

RG der LK Bautzen, Görlitz, Sächsische Schweiz OE



Volker Kurz