

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Stadt Leipzig
Stadtplanungsamt
04092 Leipzig

Bearbeiter: J. Fröhlich

61-Bauleitplanung@leipzig.de

Chemnitz, 20. September 2021

Ihr Zeichen:

Schreiben vom 08.09.2021

**Stellungnahme zum B-Plan Nr. 341 „Seelenbinderstraße, südl. Teil –
Nutzungsarten“ – Aufhebung im beschleunigten Verfahren**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

Durch die geplante Aufhebung der Einschränkung in den Nutzungsarten werden 3,2 ha in Leipzig-Möckern dem unbeplanten Innenbereich zugeführt. Auf diese Weise soll zukünftig die fußläufig erreichbare Nahversorgung sichergestellt werden, um sich bereits abzeichnende Versorgungslücken zu schließen.

Dem Vorhaben wird zugestimmt.

Perspektivisch ist bereits jetzt festzuhalten, dass die angestrebten „strukturprägenden Lebensmittelmärkte“ keinesfalls nur eingeschossig zugelassen werden dürfen. Bei der Anbahnung konkreter Bauvorhaben/Erschließungen sind im frühestmöglichen Planungsstadium PV, Geschossbau, Begrünung u. ä. verpflichtend einzubeziehen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. David Greve
Landesgeschäftsführer