

Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland e.V.
Regionalgruppe Radebeul und Moritzburger Land
Brigitte Heyduck (Vorsitzende)
Fichtestr.15a, 01445 Radebeul

HAMANN+KRAH PartG mbB
stadtplanung architektur
Prießnitzstr. 7
01099 Dresden

- per E – Mail -

Radebeul, den 04.03.2022

Weinböhma, Ergänzungssatzung „Laubenstraße“

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Bereitstellung der Planungsunterlagen und nehmen Stellung wie folgt:

Einer einfachen Genehmigung für eine Sanierung oder den Ersatzneubau bestehender Gebäude steht aus unserer Sicht nichts im Wege.

Ein deutlicher Abschluss der Siedlungsstruktur entsteht durch das geplante zusätzliche Wohnhaus nicht. Die zusätzliche Bebauung an der Laubenstraße schafft in der Folge aber weitere Begehrlichkeiten. Es droht eine schleichende Verdichtung der Bebauung.

Die verkehrliche Erschließung ist gering dimensioniert. Ohne Gehweg muss die Straße als verkehrsberuhigt ausgewiesen werden. Bei späterer weiterer Ausdehnung der Siedlung wird eine umfangreiche Straßenverbreiterung und damit ganz erhebliche Neuversiegelung notwendig werden.

Zur Abwendung der Gefahr einer schleichenden Ausdehnung der Bebauung in den derzeitigen Außenbereich mit hoher Bedeutung für die Naherholung lehnen wir die vorliegende Planung in diesem Umfang ab.

Mit freundlichen Grüßen

Brigitte Heyduck
Vorsitzende der Regionalgruppe Radebeul und Moritzburger Land B.U.N.D. e.V.