

Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland e.V.  
Regionalgruppe Radebeul und Moritzburger Land  
Brigitte Heyduck (Vorsitzende)  
Fichtestr.15a, 01445 Radebeul

Stadtverwaltung Coswig  
Fachbereich Bauwesen  
Herr Weimann  
Karrasstr. 2  
01640 Coswig

- per E-Mail -

Radebeul, den 07.06.2022

**B-Plan Nr. 71 „Wohngebiet Elbgaustraße“**

Sehr geehrter Herr Weimann,

wir bedanken uns herzlich für die Bereitstellung der Planunterlagen und nehmen Stellung wie folgt:

Wir lehnen eine Erweiterung der Wohnbebauung an dieser Stelle nach wie vor ab, da hierdurch eine gänzlich umbaute Agrarfläche entsteht, die in späteren Jahren zu weiterer Bebauung (Innenraumentwicklung) einlädt. Schon die jetzt zu schließende Lücke ist erst durch eine nur wenige Jahre zurückliegende neue Bebauung des Schulwegs entstanden. Es scheint absehbar, dass hier auf lange Sicht eine nicht unerhebliche Siedlungserweiterung stattfindet.

Das Argument, dem stehe der derzeit gültige Flächennutzungsplan entgegen, ist dabei leider nicht stichhaltig, da eine Änderung desselben leicht zu beschließen ist.

Mit freundlichen Grüßen

Brigitte Heyduck

Vorsitzende der  
Regionalgruppe Radebeul und Moritzburger Land  
B.U.N.D. e.V.