

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Stadtverwaltung Radebeul
Pestalozzistr. 8
01445 Radebeul

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Bearbeiterin: S. Maier
B. Heyduck

Chemnitz, 9. September 2022

Ihr Zeichen:

Ihr Schreiben vom 07.07.2022

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 74 „Verkaufspavillon Ferrari“ Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e. V. nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung:

Gemäß Grundrisszeichnung (S. 7) soll ein Gebäude für ein einziges Auto entstehen, dass dort lediglich übergeben werden soll. Und dies nur, weil das bestehende Gebäude nicht dem aktuellen Design (CI) der Marke Ferrari entspricht!

Übernahme von Verantwortung für die Umwelt ist das auf keinen Fall. Ein Ausgleich mit den genannten aber nicht näher erläuterten Maßnahmen (S. 3) ist absolut nicht ausreichend:

„Da sich der Vorhabensträger seiner Verantwortung gegenüber der Umwelt bewusst ist, wird der Eingriff durch wertverbessernde Maßnahmen im Bereich der verbleibenden Rasenfläche wieder ausgeglichen und aufgewertet. Die im Vorhabengebiet vorhandenen Großbäume werden bis auf einen vollständig erhalten. Notwendige Ausgleichspflanzungen für den zu fällenden Baum erfolgen im Vorhabengebiet.“

Es fehlen nähere Angaben über Art und Zahl der Pflanzungen, eine Darstellung der Maßnahmen im Bereich der Rasenflächen, Angaben zu Regenwasserversickerung, Nutzung der Gebäudefläche für erneuerbare Energien, Dachbegrünung.

Dass in Zeiten des Klimawandels und der Energiekrise ein Baum gefällt und Fläche versiegelt wird, einzig zu dem Zweck, Luxusautos an ihre zukünftigen Besitzer zu übergeben und dies auch nur, weil das bestehende Gebäude nicht dem geänderten CI des Unternehmens entspricht, ist absolut nicht nachvollziehbar und wird als unverantwortlich **abgelehnt**.

Mit verBUNDenen Grüßen

i. A. Petra Ueinsche

Stephanie Maier
Landesgeschäftsführerin