

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Gesunde Zukunft
BUND Sachsen e.V.
Regionalgruppe der
Landkreise Bautzen,
Görlitz, Sächsische Schweiz

Fon 035201 / 816 335
Fax 035201 / 816 336
info@gesunde-zukunft.eu
www.gesunde-zukunft.eu

Volker Kurz
Regionalgruppenvorsitzender
Chemnitz, 8. Dezember 2022

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Stadtverwaltung Lauta
K.-Liebknecht-Str. 18
02991 Lauta

mail: sylvia-drescher@lauta.de

**Vorentwurf Bebauungsplan „Gartenstadt Erika 2030+“ (i.d.F.v.19.09.2022)
Anhörung Träger öffentlicher Belange nach § 4 BauGB im Rahmen der
frühzeitigen Beteiligung**

Ihr Schreiben vom 21.11.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Einbeziehung gemäß § 33 SächsNatSchG i.V.m. § 3 BNatSchG und § 4(2) BauGB und äußern uns mit folgender Stellungnahme:

- Der Bund für Umwelt erhebt keine grundsätzlichen Einwände gegen das Vorhaben
- Angesichts dessen, dass das Gelände lange Zeit ohne Nutzung war, kann davon ausgegangen, dass sich im Gelände eine Artenvielfalt entwickeln konnte. Wir sehen es daher als problematisch an, den Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren zu beschließen. Es ist angemessen, im Zusammenhang mit dem Verfahren ein Artenschutzgutachten zu erstellen.
- Es ist in der Begründung angeführt, dass ein Grünordnungsplan noch nachgereicht wird. Von daher kann die Planung hinsichtlich Natur- und Umweltschutz nicht abschließend beurteilt werden. Es wird erwartet, dass die Begründung den aktuellen Entwicklungen beim Artenschutz gerecht wird, und entgegen der eher ausgesprochen kargen Begründung der näheren Umgebung ausreichend bepflanzt wird und damit auch dem Begriff der Gartenstadt gerecht wird.
- Die im Plangebiet vorhandenen Gehölze sind weitgehend zu erhalten und ggf. notwendige Beseitigungen durch ausreichende Pflanzungen zu ersetzen.

Mit freundlichen Grüßen
Gesunde Zukunft | BUND Sachsen e.V.
RG der LK Bautzen, Görlitz, Sächsische Schweiz OE



Volker Kurz