

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

Büro Knoblich
Zur Mulde 25
04838 Zschepplin

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Bearbeiterin: J. Fröhlich

beteiligung@bk-landschaftsarchitekten.de

Chemnitz, 16. Dezember 2022

Ihr Zeichen: 22-035

Schreiben vom 15.11.2022

Stellungnahme zum B-Plan „Kapsdorfer Straße, Hohburg“ OT Hohburg

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

Auf 0,28 ha einer ehemaligen Kleingartenanlage (aktuell artenarmes Grünland) soll zur Ortsrandabrundung ein Baugrundstück für ein EFH erschlossen werden. Die GRZ beträgt 0,2. Rodungen sind nicht vorgesehen; die wertvollen Laubgehölze werden erhalten. Beeinträchtigungen des angrenzenden FFH-Gebietes können laut Erheblichkeitsabschätzung sicher ausgeschlossen werden.

Dem Vorhaben wird unter Hinweisen zugestimmt.

Zur Umsetzung der Vermeidungsmaßnahme V2 beachten Sie bitte die beigefügte Anlage. Weiterhin sind Wurzelbeschädigungen grundsätzlich zu vermeiden. Hintergrund ist, dass die Wurzelspitzen für die entscheidende Sinneswahrnehmung des Baumes im Erdreich zuständig sind. Sie nehmen bis zu 15 chemisch-physikalische Messwerte wahr, u. a. Schwerkraft, Feuchtigkeit, Druck, Salzkonzentration, CO₂-Gehalt, Stickstoffkonzentration und Schwermetallbelastungen. Ein unkritischer Beschnitt dieser sensiblen Baumausläufer ist unbedingt zu vermeiden, da der Baum durch diesen massiv beschädigt wird.

Über das konkrete Vorhaben hinaus eine Anmerkung zur Stellplatzpflicht für 2 Pkw auf Privatgrundstücken:

Diese Pflicht geht von der Annahme aus, dass eine bestimmte Anzahl von Stellplätzen notwendig ist, um den Bedarf abzudecken. Aus ökologischen Gründen ist die

Hausanschrift:
BUND Sachsen e.V.
Str. der Nationen 122
09111 Chemnitz

Bankverbindung:
GLS Bank
IBAN DE57 4306 0967 1162
7482 01
BIC GENODEM1GLS

Spendenkonto:
GLS Bank
IBAN DE84 4306 0967 1162
7482 00
BIC GENODEM1GLS

Vereinsregister:
Chemnitz VR 783
Steuernummer:
215/140/00740

Der BUND ist ein anerkannter Naturschutzverband nach § 32 Sächsisches Naturschutzgesetz.
Spenden sind steuerabzugsfähig.

vorgegebene Dichte problematisch. Jedes Bundesland – außer Sachsen – bietet durch seine Bauordnung die Möglichkeit, die Bereitstellung von Stellplätzen und Garagen einzuschränken oder sogar zu untersagen, wenn Gründe wie verkehrliche Anforderungen oder städtebauliche Aspekte dies erfordern. Außer in Sachsen haben die Kommunen die Möglichkeit, durch Stellplatzsatzungen und B-Pläne maßgeschneiderte Lösungen zu erarbeiten. Es gibt keinen vernünftigen Grund, weshalb der Freistaat Sachsen dies nicht auch ermöglichen sollte! Die Stellplatzpflicht ist ein Relikt aus der sächsischen Bauordnung, welches abgeschafft werden muss.

Mit verBUNDenen Grüßen



Stephanie Maier
Landesgeschäftsführerin

Anlage: Schutz von Gehölzen auf Baustellen