

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Arnold Consult AG  
Heinrich-Heine-Straße 26  
01662 Meißen

meissen@arnold-consult.de

Landesverband Sachsen e.V.  
Straße der Nationen 122  
09111 Chemnitz  
Fon 0371 / 301 477  
Fax 0371 / 301 478

info@bund-sachsen.de  
[www.bund-sachsen.de](http://www.bund-sachsen.de)

Bearbeiterin: J. Fröhlich

Chemnitz, 6. Februar 2023

Ihr Zeichen: ki

Schreiben vom 15.12.2022

### **Stellungnahme zum B-Plan „Industriegebiet an der Neudorfer Straße“ Gemeinde Wülknitz, Landkreis Meißen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

Bestehende Gewerbeanlagen sollen durch das Vorhaben eine planungsrechtliche Sicherung erfahren sowie eine Erweiterung der Anlagen ermöglichen. Insgesamt werden 0,5 ha Ausgleichsfläche (Streuobstwiese, Heckenpflanzungen) im Plangebiet zur Verfügung gestellt. Insgesamt ist ein Gebiet von 7,11 ha betroffen.

#### **Zum Vorhaben ergehen Hinweise.**

Da die Erweiterung auch langgestreckte Gebäude (> 50 m) ermöglicht, sollten textliche Festsetzungen zu Begrünungsmaßnahmen getroffen werden. Denkbar wären Gründächer (v. a. bei Neubauten in die Statik einzuplanen) sowie Fassadengrün (auch bei Bestandsgebäuden im Nachhinein möglich!).

Vorteile von Fassadengrün allgemein:

- Lebensraum für Pflanzen und Tiere
- Temperaturregulierung und klimatische Ausgleichsfunktion
- Regenwasserrückhalt und Verdunstung
- Bindung von Luftschadstoffen
- Lärminderung
- Klimaschutz

Hausanschrift:  
BUND Sachsen e.V.  
Str. der Nationen 122  
09111 Chemnitz

Bankverbindung:  
GLS Bank  
IBAN DE57 4306 0967 1162  
7482 01  
BIC GENODEM1GLS

Spendenkonto:  
GLS Bank  
IBAN DE84 4306 0967 1162  
7482 00  
BIC GENODEM1GLS

Vereinsregister:  
Chemnitz VR 783  
Steuernummer:  
215/140/00740

Der BUND ist ein anerkannter Naturschutzverband nach § 32 Sächsisches Naturschutzgesetz.  
Spenden sind steuerabzugsfähig.

- Erholung und Gesundheit
- Positive Wirkung auf Ortsbild

Bei der Begrünung von Fassaden wird unterschieden in bodengebundene Begrünungstechnik, bei der die Pflanze an der Fassade rankt, die Pflanze jedoch direkt im Boden wurzelt, und in wandgebundene Begrünungstechnik, bei der die Pflanze z. B. in Pflanzgefäßen am Gebäude befestigt wird.

An Fassaden werden üblicherweise Kletterpflanzen verwendet, die immergrün sind und sich per Haftwurzeln halten wie Efeu. Aber auch andere Gewächse, welche mittels Kletterhilfen an der Fassade befestigt werden, finden oft Verwendung wie z. B. Wilder Wein, Kletterhortensie, Heckenrose oder Gewöhnlicher Hopfen, Brombeere oder Zaun- und Ackerwinde.

Mit verBUNDenen Grüßen



Stephanie Maier  
*Landesgeschäftsführerin*