

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Landesverband Sachsen e.V.  
Straße der Nationen 122  
09111 Chemnitz  
Fon 0371 / 301 477  
Fax 0371 / 301 478

GRAS Gruppe Architektur & Stadtplanung  
Unterer Kreuzweg 6  
01097 Dresden

[info@bund-sachsen.de](mailto:info@bund-sachsen.de)  
[www.bund-sachsen.de](http://www.bund-sachsen.de)

Bearbeiterin: J. Fröhlich

[info@gras-dresden.de](mailto:info@gras-dresden.de)

Chemnitz, 15. März 2023

Ihr Zeichen:

Schreiben vom 13.02.2023

## Stellungnahme zum B-Plan „Karlsleite 2“ - Entwurf

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

Auf dem Standort der ehem. Gärtnerei soll auf ca. 0,8 ha ein WA mit 11 Parzellen für EFH entstehen. Das Gelände ist umgeben von bestehenden Wohnhäusern. Bei Flachdächern ist eine Begrünungspflicht vorgesehen; Schottergärten werden verboten. CEF-Maßnahmen für Brutvögel wurden bereits 2022 realisiert.

**Zum Vorhaben ergehen Hinweise.**

### Hinweise zum Schutz der Weinbergschnecke

Die westlich gelegene Grünfläche zur Abgrenzung zur offenen Landschaft und zur Pflege des Landschaftsbildes kann zusätzlich zu den geplanten Pflanzmaßnahmen für die besonders geschützte Weinbergschnecke genutzt werden. Die kalkliebende Art bevorzugt als Lebensraum lichte Wälder, Hecken und großwüchsige Krautbestände. Sie ist wärmeliebend und standorttreu. Da der Artnachweis im südöstlichen Teil der Ruderalflur erbracht wurde, sollte eine Umsiedlung der Individuen stattfinden.

Da *Helix pomatia* in Kältestarre verfällt, ist eine Absammlung und Umsetzung erst im Frühjahr bei dauerhaft warmen Temperaturen zu empfehlen.

Hausanschrift:  
BUND Sachsen e.V.  
Str. der Nationen 122  
09111 Chemnitz

Bankverbindung:  
GLS Bank  
IBAN DE57 4306 0967 1162  
7482 01  
BIC GENODEM1GLS

Spendenkonto:  
GLS Bank  
IBAN DE84 4306 0967 1162  
7482 00  
BIC GENODEM1GLS

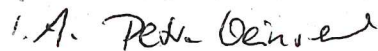
Vereinsregister:  
Chemnitz VR 783  
Steuernummer:  
215/140/00740

Der BUND ist ein anerkannter Naturschutzverband nach § 32 Sächsisches Naturschutzgesetz.  
Spenden sind steuerabzugsfähig.

#### Hinweise zur praktischen Umsetzung von Gründächern

- bei externer Dachbegrünung sind 20 Pflanzen pro m<sup>2</sup> erforderlich; es empfiehlt sich ein Sedum-Teppich
- Gräser und Moose können als Spontanaufwuchs auftreten – das ist nicht schädlich. Sie können erfahrungsgemäß nicht gegen Mauerpfeffer oder Fetthenne konkurrieren.
- Gewicht bei 5 cm Substratdecke ca. 50 kg/m<sup>2</sup> + 2/3 Wasservolumen

Mit verBUNDenen Grüßen



Stephanie Maier  
*Landesgeschäftsführerin*