

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

Ingenieurbüro Henry Krenz
Obere Dorfstraße 43i
01744 Dippoldiswalde

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

HKrenz@aol.com

Bearbeiterin: J. Fröhlich

Chemnitz, 11. April 2023

Ihr Zeichen:

Schreiben vom 16.02.2023

**Stellungnahme zum Verfahren zur Ausgliederung von Grundstücken aus dem LSG
„Oberes Osterzgebirge“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

Das betroffene Flurstück liegt im Innenbereich der Ortslage und ist von baulich genutzten Flächen umgeben. Derzeit wird es als intensive Mähweide genutzt.

Das Vorhaben wird in Teilen kritisch gesehen.

Begründung:

In der Ergänzungssatzung wird in § 2 Nr. 1 als Höchstgrenze der Bebauung ein Vollgeschoss festgesetzt.

Dies verleitet Bauwillige zu unnötig großer Flächenversiegelung, um die Wohnfläche maximal ausdehnen zu können. Es sollte also die Möglichkeit von 2 VG eingeräumt werden, um die beanspruchte Versiegelung auf ein Minimum zu reduzieren.

Mit verBUNDenen Grüßen



Stephanie Maier
Landesgeschäftsführerin