

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

Stadt Leipzig
Stadtplanungsamt
04092 Leipzig

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Bearbeiterin: J. Fröhlich

61-Bauleitplanung@leipzig.de

Chemnitz, 25. Juli 2023

Ihr Zeichen:

Schreiben vom 05.07.2023

**Stellungnahme zum B-Plan Nr. 477 „Wohnquartiere an der Zollschuppenstraße“
(Vorentwurf)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

Aufgrund einer konkreten Bauanfrage für den Hofbereich einer geschlossenen Wohnbebauung (2. Reihe) soll dieser B-Plan u. a. dazu beitragen, (grüne) Freiräume zu schützen und nur die bestehenden Blockränder zu entwickeln. Dadurch kann den stadtklimatischen Belastungen entgegengewirkt werden. Eine Veränderungssperre ist Teil des B-Plans.

Zum Vorhaben ergehen Hinweise.

Von den vier vorgestellten Varianten tendiert der BUND zu Variante 2, da diese den Fokus auf stadtoökologische Maßnahmen legt. Die grundsätzlichen Planungen von neuen Grün- und Parkflächen sowie Flächen für Bürgerprojekte werden begrüßt.

Mit verBUNDenen Grüßen



Stephanie Maier
Landesgeschäftsführerin