

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Landesverband Sachsen e.V.
Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz
Fon 0371 / 301 477
Fax 0371 / 301 478

Stadtverwaltung Rothenburg/O.L.
Marktplatz 1
02929 Rothenburg/O.L.

info@bund-sachsen.de
www.bund-sachsen.de

Anna-Lena.Mikowski@rothenburg-ol.de

Bearbeiterin: J. Fröhlich

Chemnitz, 1. September 2023

Ihr Zeichen:

Schreiben vom 28.07.2023

Stellungnahme zur Ergänzungssatzung Nieder Neundorf der Stadt Rothenburg

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

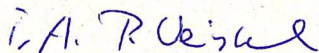
Zum Zweck der Baulanderschließung sollen Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil einbezogen werden. Die 3 Teilflächen umfassen insgesamt 2,7 ha und werden gem. geltendem FNP landwirtschaftlich genutzt.

Das Vorhaben wird in der aktuellen Form abgelehnt.

Für die zu beanspruchenden Landwirtschaftsflächen wurden keine Bodenwerte übermittelt. Die Überbauung von Böden mit hoher natürlicher Bodenfruchtbarkeit und Bodenqualität sollte grundsätzlich vermieden werden.

Hinzu kommt, dass die größte Teilfläche keine Ortsabrundung mehr darstellt: sie ragt auf 3 Seiten weit in die offene Landschaft hinein. Eine Verbindung zur bestehenden Wohnbebauung ist nur im Norden gegeben.

Mit verBUNDenen Grüßen



Stephanie Maier
Landesgeschäftsführerin