

BUND-Regionalgruppe Meißen, Leipziger Str. 94, 01662 Meißen

BUND-Regionalgruppe
Meißen

Stadt Meißen
Amt für Stadtplanung und -
entwicklung
Markt 1
01662 Meißen

Fon 03521 /400234

bund@hahnemannzentrum-
meissen.de
www.bund-sachsen.de

Meißen, den 28.05.24

**B-Plan „Pfarrgasse Zscheila“
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. §3 Abs. 1
BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

unser Naturschutzverband nimmt zum o.g. Vorhaben wie folgt
Stellung:

Bei dem geplanten Baugebiet handelt es sich lt. Artenschutz-
prüfung um ein kleinstrukturiertes Übergangsgebiet zwischen
dörflicher Struktur und freier Landschaft, das zahlreichen
Pflanzen und Tieren Nahrungs- und Fortpflanzungsmöglichkei-
ten bietet.

“Das stark durch Hecken, Gebüsche, Einzelbäume und Baumreihen
strukturierte Plangebiet bietet fast allen genannten potenziellen
Brutvögeln Reproduktionspotenzial, darunter Freibrüter,
Bodenbrüter und (Halb-)Höhlenbrüter.” 1)

Die Fläche ist aktuell dem Außenbereich zuzuordnen, eine
Bebauung ist also nur nach Änderung des Flächennutzungspla-
nes zulässig.

1) Artenschutzprüfung vom 20.03.2023

Angesichts des Klimawandels und des Verlustes an Biodiversität ist es dringend erforderlich, bei einer nachhaltigen Stadtentwicklung strengere Kriterien anzuwenden. Wir empfehlen z.B. die Broschüre "Stadtklimatologie und Grün" (www.die-grüne-stadt.de) der Stiftung "Die grüne Stadt" mit detaillierten Anregungen zur Anpassung der Bauleitplanung an den Klimawandel.

Aus unserer Sicht ist eine Bebauung im Außenbereich unter Inkaufnahme des Verlustes von natürlichen Lebensräumen absolut nicht mehr zeitgemäß und auch nicht ausgleichbar!

Mit freundlichen Grüßen

Christiane Bense
stv. Vors. BUND-RG Meißen