

BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

Landesverband Sachsen e.V.  
Straße der Nationen 122  
09111 Chemnitz  
Fon 0371 / 301 477  
Fax 0371 / 301 478

hase landschaftsarchitektur  
Königsbrücker Straße 57  
01099 Dresden

info@bund-sachsen.de  
[www.bund-sachsen.de](http://www.bund-sachsen.de)

sitte@la-hase.de

Bearbeiterin: J. Fröhlich

Chemnitz, 6. November 2024

Ihr Zeichen: 24-115

Schreiben vom 30.09.2024

## Stellungnahme zur 2. Änderung des B-Plans „Kurklinik Ostrau“ der Stadt Bad Schandau

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland (BUND), Landesverband Sachsen e.V., nimmt zum o. g. Vorhaben wie folgt Stellung.

Zum Zwecke der Kapazitätserhöhung der bestehenden Kurklinik soll diese um 0,2 ha erweitert werden. Es ist mit einer Neuversiegelung von 292 m<sup>2</sup> zu rechnen. Die bestehenden Großgehölze an der Westgrenze werden erhalten; zusätzliche Anpflanzungen heimischer Laubbäume sind geplant.

### Zum Vorhaben ergehen Hinweise.

Die textlichen Festsetzungen ermöglichen den Einsatz eines Flachdaches auf dem neu zu errichtendem Gebäude. Dieses wäre für Dachbegrünung, ggf. in Verbindung mit PV-Modulen, geeignet. Vorteilhafte Funktionen von Gründächern sind:

- Regenwassermanagement/Versickerungsfläche (Aufnahmefähigkeit abhängig von Drainageschicht und Substratschichthöhe; schon bei 6 cm Substrathöhe können 40 % des Jahresniederschlags aufgefangen werden, bei 12 cm schon 50 – 70 %)
- innerstädtische Klimaverbesserung (Wasserverdunstung über Pflanzen; Reduzieren des Aufheizens der Dachhaut um 30 -60 % gegenüber Kiesdächern)
- Förderung der Biodiversität im urbanen Raum (Ungestörtheit; Kräuter und Wildstauden bieten Nahrung für eine Vielzahl bestäubender Insekten; zusätzliche Kleinstrukturen schaffen Unterschlupf- und Nistmöglichkeiten)

Hausanschrift:  
BUND Sachsen e.V.  
Str. der Nationen 122  
09111 Chemnitz

Bankverbindung:  
GLS Bank  
IBAN DE57 4306 0967 1162  
7482 01  
BIC GENODEM1GLS

Spendenkonto:  
GLS Bank  
IBAN DE84 4306 0967 1162  
7482 00  
BIC GENODEM1GLS

Vereinsregister:  
Chemnitz VR 783  
Steuernummer:  
215/140/00740

Der BUND ist ein anerkannter Naturschutzverband nach § 32 Sächsisches Naturschutzgesetz.  
Spenden sind steuerabzugsfähig.

- Schadstoffsinke
- spezielle Retentionsdächer entlasten kommunale Kanalisation zusätzlich (Wasser wird im Kreislauf geführt)

Hinweise zur praktischen Umsetzung:

- bei externer Dachbegrünung sind 20 Pflanzen pro m<sup>2</sup> erforderlich; es empfiehlt sich ein Sedum-Teppich
- Gräser und Moose können als Spontanaufwuchs auftreten – das ist nicht schädlich! Sie können erfahrungsgemäß nicht gegen Mauerpfeffer oder Fetthenne konkurrieren.
- Gewicht bei 5 cm Substratdecke ca. 50 kg/m<sup>2</sup> + 2/3 Wasservolumen
- unter 6 cm Substratdecke hohe Austrocknungsgefahr (Empfehlung: min. 8 cm)

Mit verBUNDenen Grüßen



Almut Gaisbauer  
Geschäftsführung