



BUND LV Sachsen e.V., Straße der Nationen 122, 09111 Chemnitz

GLI-PLAN GmbH
Bautzener Str. 34 –
01877 Bischofswerda

mail: guenther@gli-plan.de

Bund für Umwelt und
Naturschutz Deutschland e.V.
Landesverband Sachsen e.V.

Gesunde Zukunft
BUND Sachsen e.V.
Regionalgruppe der
Landkreise Bautzen,
Görlitz, Sächsische Schweiz

Fon 035201 / 816 335
Fax 035201 / 816 336
info@gesunde-zukunft.eu
www.gesunde-zukunft.eu

Volker Kurz
Regionalgruppenvorsitzender

Chemnitz, 31. Januar 2025

Ihr Schreiben vom 20. Dezember 2024

**Bebauungsplan (B-Plan) „Am Lerchenberg“ Gemarkung Prietitz,
Ausgliederungsverfahren gemäß § 20 Abs. 4 SächsNatSchG Ausgliederung von Flächen
aus dem Landschaftsschutzgebiet 'Westlausitz' Anhörungen nach § 20 Abs. 1
SächsNatSchG und nach § 4 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Einbeziehung in das oben genannte Planverfahren und äußern uns mit folgender Stellungnahme:

- Im Grunde könnte das Vorhaben – so wie es in der Begründung beschrieben wird - einen positiven Effekt in Richtung Sensibilisierung der Menschen für Natur und Umwelt haben. Allerdings geht aus der Beschreibung nicht eindeutig hervor, ob die Natur als solche die Zielrichtung des Unternehmens ist oder ausschließlich als Mittel zur Erreichung von kommerziellen Zielen dient.
- Die Auswirkungen auf den Naturhaushalt der betroffenen Flächen hängen letztlich von der konkreten Gestaltung des Erlebnisbereiches und vor allem auch von der Intensität des Besucherstromes ab. Es kann deshalb nicht beurteilt werden, inwieweit die getroffenen Ausgleichsmaßnahmen insgesamt ausreichend sind. Es ist in diesem Zusammenhang verwunderlich, dass der nach der Beschreibung natürlich zu gestaltende Erlebnisbereich nicht in die Bewertung mit einbezogen wird. Falls die Gestaltung des Erlebnisbereiches so naturfern ist, dass er für die Ausgleichsbilanz nicht infrage kommt, dann sind die im Weiteren angeordneten Ausgleichsmaßnahmen als zu gering anzusehen.

Spendenkonto BUND LV Sachsen e.V.
GLS Gemeinschaftsbank eG
IBAN: DE84 4306 0967 1162 7482 00
BIC: GENODEM1GLS

Geschäftskonto BUND LV Sachsen e.V.
GLS Gemeinschaftsbank eG
IBAN: DE57 4306 0967 1162 7482 01
BIC: GENODEM1GLS

Vereinsregister
Chemnitz VR 783
Steuernummer
215/140/00740

Der BUND ist ein anerkannter Verbraucher-
schutzverband sowie eine anerkannte
Umwelt- und Naturschutzvereinigung i.S.d.
UmwRG. Spenden und Mitgliedsbeiträge sind
steuerabzugsfähig, Erbschaften und
Vermächtnisse an den BUND sind
erbschaftssteuerbefreit.



- In die Gesamtbilanz der ökologischen Wirkung sind natürlich auch die Auswirkungen des zusätzlich angeregten Verkehrs einzubeziehen.
- Der BUND stimmt dem Vorhaben grundsätzlich zu, sieht aber in der endgültigen Bewertung noch offene Fragen.

Mit verBUNDenen Grüßen

Gesunde Zukunft | BUND Sachsen e.V.
RG der LK Bautzen, Görlitz, Sächsische Schweiz OE

Volker Kurz